



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/011/21 Fecha: [30] [11] [2021]

No. de Licencia Otorgada: LIC/011/21 Fecha: [01] [12] [2021]

Vigencia del 01 de Diciembre de 2021 Al 10 de Diciembre de 2023

DATOS DEL PREDIO

Ubicación: PRIVADA 28 DE ENERO [S/N] [49430]
(Calle) N° Oficial C.P.
Colonia/Fraccionamiento: CENTRO
Municipio y localidad: Tuxcueca, Tuxcueca Jalisco
Cuenta Predial: _____
Superficie: 120 m²

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: RIVERA CHAVEZ JOEL ALAN
(Apellido Paterno) (Apellido Materno) (Nombres)
Domicilio: _____
(Calle) (N° Ext.) C.P.
Colonia/Fraccionamiento: centro
Municipio y localidad: TUXCUECA
Teléfono(s) _____

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Allanamiento: (frente) 8.00 ml. (Fondo) 15.00 ml.

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:

<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: 120 m²
Tipología de vivienda a construir _____
(especificar)

Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ ml.
Área libre: _____ m²
Área de estacionamiento: _____ m²
N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____

INDICAR:
N° de niveles de cada Unidad: _____ N° de viviendas en su caso: _____
Sup. Const. Por unidad: _____ m²

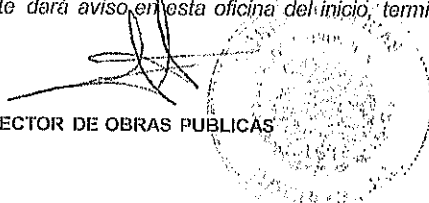
SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO		EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER
Nivel	Superficies (m ²)	DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
1°	120	
2°		
3°		
4°		
5°		

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (e)
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ a ____ de 20____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable

CLAUSULAS
<p>Con fecha <u>01</u> de <u>Diciembre</u> de 2021, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p> <p style="text-align: center;">  EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS </p> <p>c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA.	
<p>Con fecha _____ de _____ de 20____ Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>	
_____ Firma del Propietario	_____ Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO
<p>Construcción</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ PRIMERA PLANTA ❖ sala ❖ Comedor ❖ Cocina ❖ Chochera ❖ Recamaras ❖ Baño ❖ patio

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for a hand-drawn architectural sketch. The sketch should depict the site's location, its adjacencies (colindancias), and its dimensions. The box is currently blank, with only a few faint marks and a small vertical line near the top center.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- identificación
- Plano de construcción
- Comprobante de predial
- Comprobante de agua



Nombre y firma del propietario

Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."